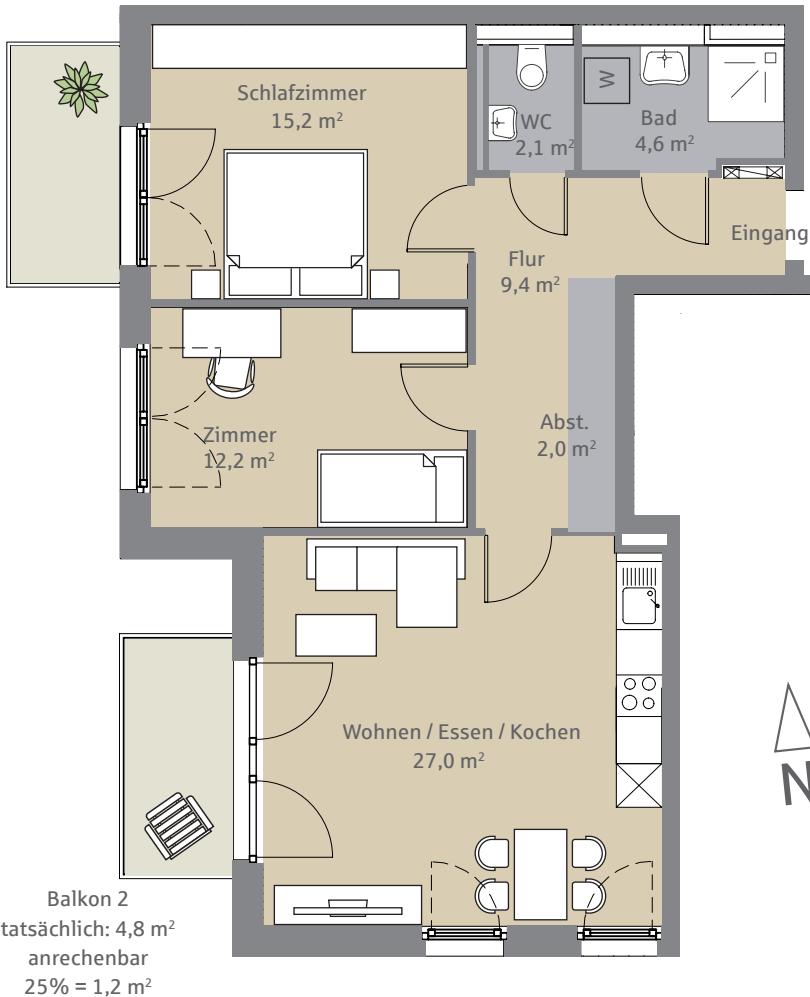


Haus C | WE C-0.2-02
Erdgeschoss
Kornblumenweg 9

Blumenkoppel
Timmendorfer Strand

Balkon 1 tatsächlich: 4,8 m²
anrechenbar 25% = 1,2 m²



Balkon 2
tatsächlich: 4,8 m²
anrechenbar
25% = 1,2 m²



Westansicht



Südansicht

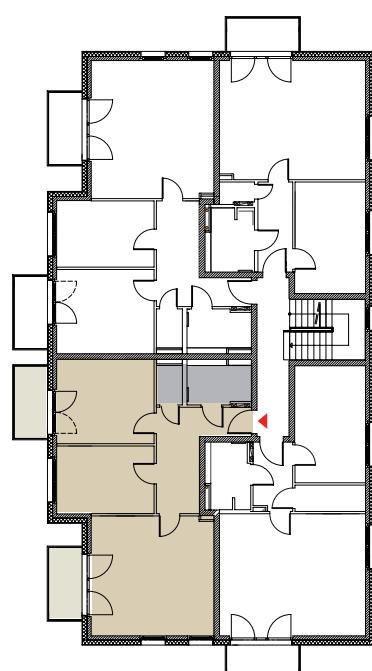
Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m²

01. Wohnen/Essen/Kochen	27,0 m ²
02. Schlafzimmer	15,2 m ²
03. Zimmer	12,2 m ²
04. Flur	9,4 m ²
05. Bad	4,6 m ²
06. WC	2,1 m ²
07. Abstell.	2,0 m ²
08. Balkon 1* (25%)	1,2 m ²
09. Balkon 2* (25%)	1,2 m ²
Gesamt	ca. 74,9 m²

Abstellraum KG 6,1 m²

Die m²-Wohnflächen werden in der Bauphase in ca. angegeben. Die endgültigen Wohnflächen werden nach dem Aufmaß nach Fertigstellung der Baumaßnahme berechnet. Alle Angaben ohne Gewähr.

0 m 1,0 m 2,0 m 3,0 m 4,0 m 5,0 m



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkonflächen werden mit 25 % berechnet.