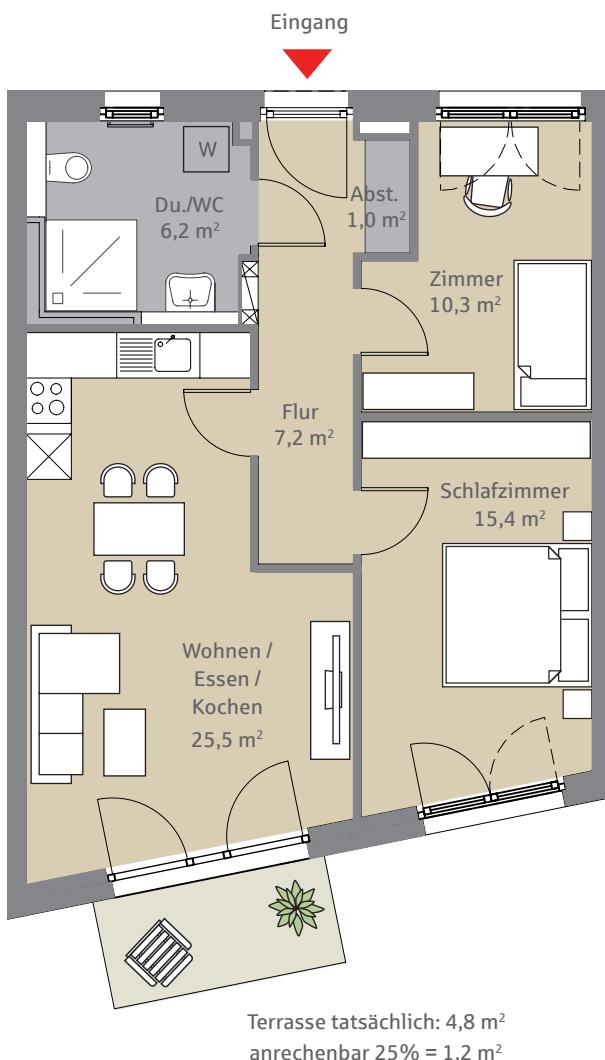


Haus F | WE F-0.4-30  
Erdgeschoss  
Kornblumenweg 15

**Blumenkoppel**  
Timmendorfer Strand



**Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m<sup>2</sup>**

01. Wohnen/Essen/Kochen	25,5 m <sup>2</sup>
02. Schlafzimmer	15,4 m <sup>2</sup>
03. Zimmer	10,3 m <sup>2</sup>
04. Flur	7,2 m <sup>2</sup>
05. Du./WC	6,2 m <sup>2</sup>
06. Abstellraum	1,0 m <sup>2</sup>
07. Terrasse* (25%)	1,2 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. 66,8 m<sup>2</sup>

**Abstellraum KG** 5,3 m<sup>2</sup>

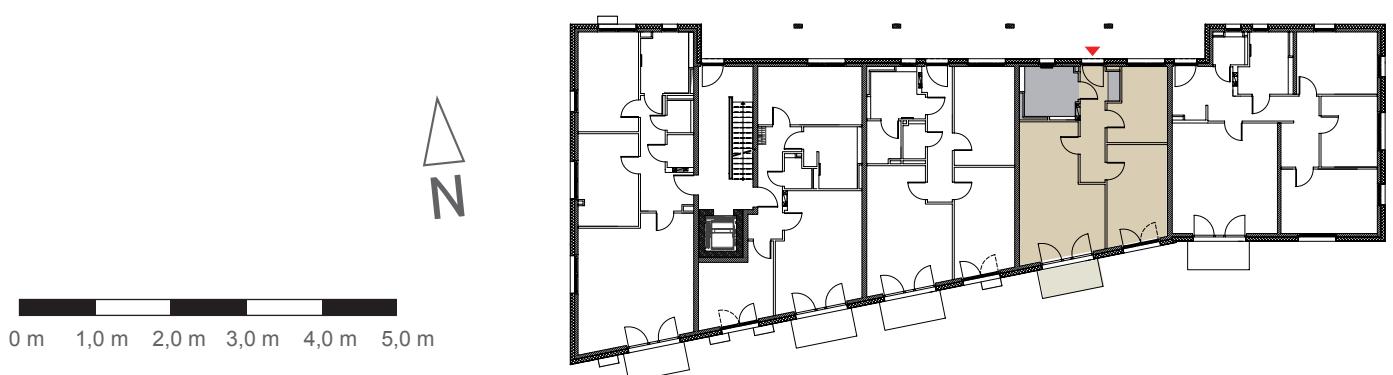
Die m<sup>2</sup>-Wohnflächen werden in der Bauphase in ca. angegeben. Die endgültigen Wohnflächen werden nach dem Aufmaß nach Fertigstellung der Baumaßnahme berechnet. Alle Angaben ohne Gewähr.



Nordansicht



Südansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhangungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. \*Balkonflächen werden mit 25 % berechnet.