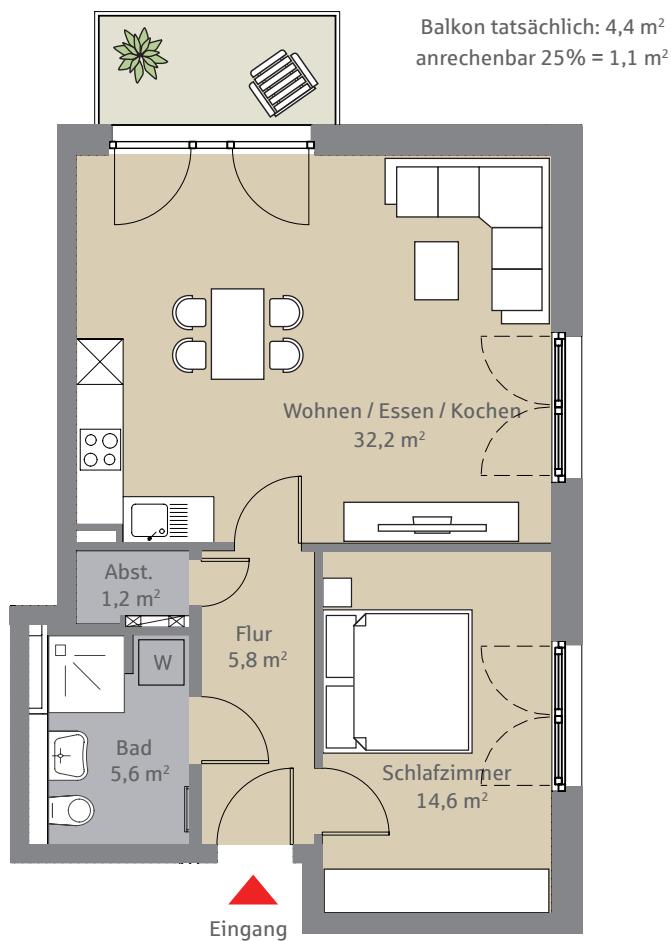


Haus C | WE C-1.4-08  
1. Obergeschoss  
Kornblumenweg 9

**Blumenkoppel**  
Timmendorfer Strand



**Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m<sup>2</sup>**

01. Wohnen/Essen/Kochen	32,2 m <sup>2</sup>
02. Schlafzimmer	14,6 m <sup>2</sup>
03. Flur	5,8 m <sup>2</sup>
04. Bad	5,6 m <sup>2</sup>
05. Abstellraum	1,2 m <sup>2</sup>
06. Balkon* (25%)	1,1 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. 60,5 m<sup>2</sup>

**Abstellraum KG** 5,7 m<sup>2</sup>

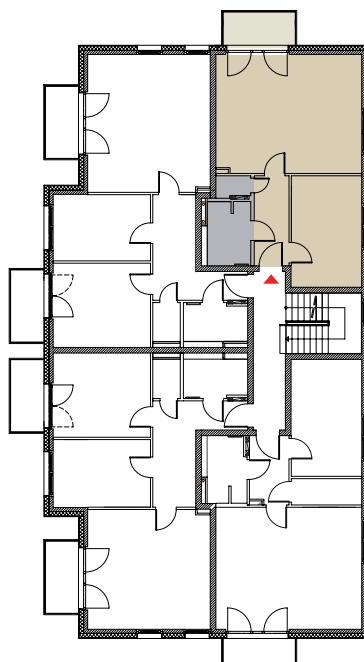
Die m<sup>2</sup>-Wohnflächen werden in der Bauphase in ca. angegeben. Die endgültigen Wohnflächen werden nach dem Aufmaß nach Fertigstellung der Baumaßnahme berechnet. Alle Angaben ohne Gewähr.



Ostansicht



Nordansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. \*Balkonflächen werden mit 25 % berechnet.