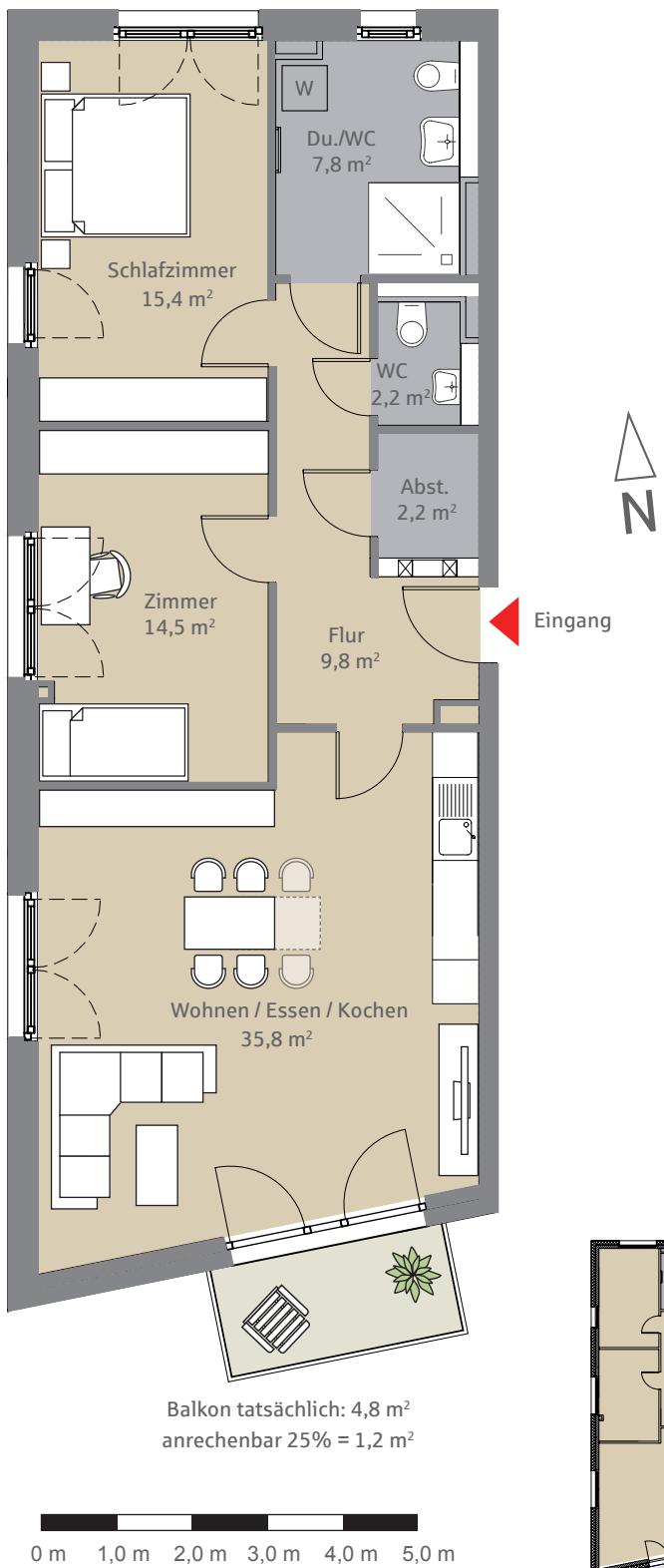


Haus F | WE F-1.1-32  
1. Obergeschoss  
Kornblumenweg 15



**Blumenkoppel**  
Timmendorfer Strand

Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m<sup>2</sup>

01. Wohnen/Essen/Kochen	35,8 m <sup>2</sup>
02. Schlafzimmer	15,4 m <sup>2</sup>
03. Zimmer	14,5 m <sup>2</sup>
04. Flur	9,8 m <sup>2</sup>
05. Du./WC	7,8 m <sup>2</sup>
06. WC	2,2 m <sup>2</sup>
07. Abstellraum	2,2 m <sup>2</sup>
08. Balkon* (25%)	1,2 m <sup>2</sup>

Gesamt ca. 88,9 m<sup>2</sup>

Abstellraum KG 5,3 m<sup>2</sup>

Die m<sup>2</sup>-Wohnflächen werden in der Bauphase in ca. angegeben. Die endgültigen Wohnflächen werden nach dem Aufmaß nach Fertigstellung der Baumaßnahme berechnet. Alle Angaben ohne Gewähr.



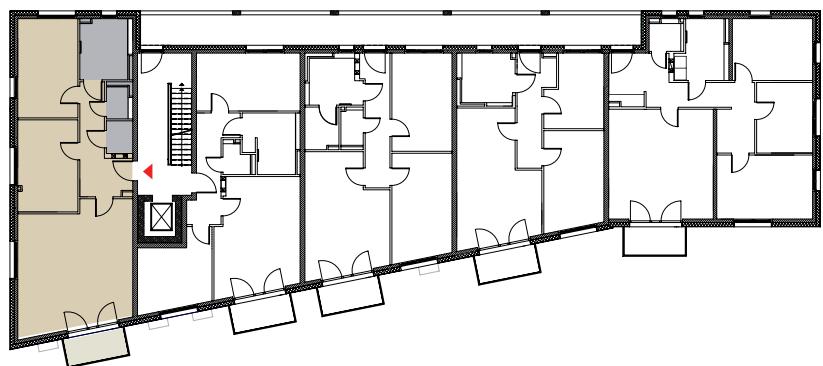
Nordansicht



Südansicht



Westansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhangungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. \*Balkonflächen werden mit 25 % berechnet.