

Haus F | WE F-1.1-32

1. Obergeschoss

Kornblumenweg 15

Blumenkoppel

Timmendorfer Strand

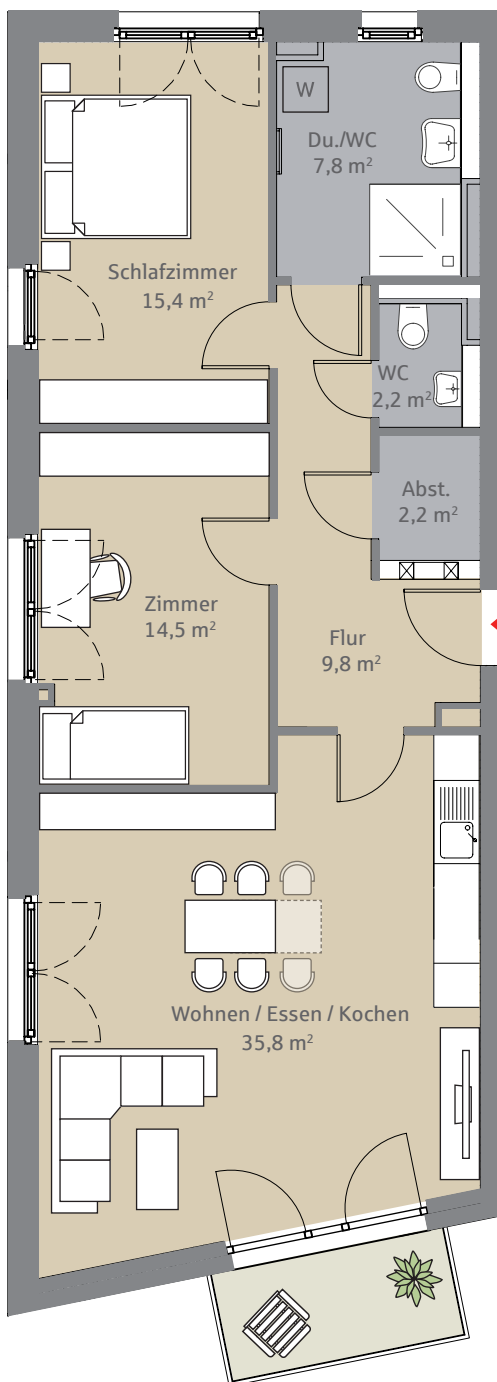
Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m²

01. Wohnen/Essen/Kochen	35,8 m ²
02. Schlafzimmer	15,4 m ²
03. Zimmer	14,5 m ²
04. Flur	9,8 m ²
05. Du./WC	7,8 m ²
06. WC	2,2 m ²
07. Abstellraum	2,2 m ²
08. Balkon* (25%)	1,2 m ²

Gesamt ca. 88,9 m²

Abstellraum KG 5,3 m²

Die m²-Wohnflächen werden in der Bauphase in ca. angegeben. Die endgültigen Wohnflächen werden nach dem Aufmaß nach Fertigstellung der Baumaßnahme berechnet. Alle Angaben ohne Gewähr.



Balkon tatsächlich: 4,8 m²
anrechenbar 25% = 1,2 m²

0 m 1,0 m 2,0 m 3,0 m 4,0 m 5,0 m



Eingang



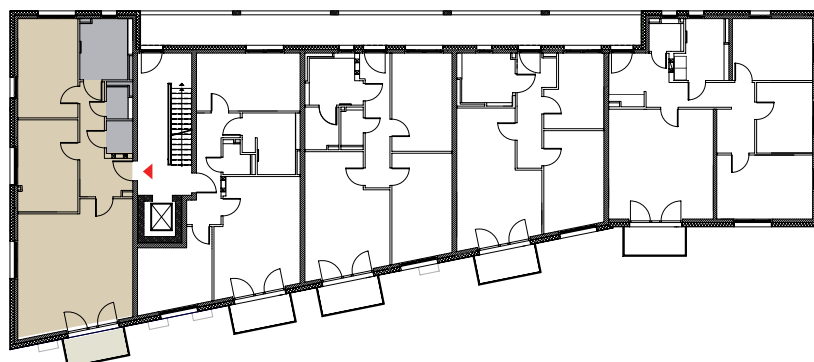
Nordansicht



Südansicht



Westansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkonflächen werden mit 25 % berechnet.